

Stadt Aichtal
Landkreis Esslingen

Datum 16.06.2021
Az.: 640.31
Bearbeiter: Matthias Hirn

Sitzungsvorlage Nr.: **2021/078**

| | | | |
|---|---------------------|-------------------|-------------------|
| Ausschuss für Umwelt und Technik | Entscheidung | öffentlich | 21.07.2021 |
|---|---------------------|-------------------|-------------------|

Thema: Flächenmanagement der Stadt Aichtal - Vorstellung des Baulückenkatasters und die Ergebnisse der Eigentümerbeteiligung

Referent:

Sachdarstellung:

In der Vergangenheit hat die Stadtverwaltung dem Gemeinderat eine Übersicht über die innerörtlichen Baulandflächen vorgestellt, die sich in Privatbesitz befinden und nicht auf den Grundstücksmarkt gehandelt werden. Diese Information erfolgte grafisch als Auszug aus dem Liegenschaftskataster.

Zwischenzeitlich wurden sämtliche Eigentümer dieser Flächen grundbuchmäßig ermittelt und von der Stadtverwaltung angeschrieben. Die Eigentümer wurden gebeten, einen standardisierten Fragebogen auszufüllen und an die Verwaltung zurückzusenden. Der Fragebogen liegt dieser Vorlage als Anlage bei.

Ebenfalls liegt dieser Vorlage ein ausführlicher Bericht zur Situation der innerörtlichen Baulflächen bei, der im Rahmen der Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik am 30.6.2021 vorgestellt wird.

Beschlussantrag:

Der Bericht der Verwaltung zum Flächenmanagement wird zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt Möglichkeiten zu prüfen um den Einfluss auf die Eigentümer zur Erhöhung der Verkaufsbereitschaft zu erhöhen.

Anschreiben
Baulücke Aich
Baulücke GRZ
Baulücke NHS
Flächenmanagement - Bericht Baulücken
Fragebogen



| | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Gesamtsumme: | EUR | |
| Vergabesumme: | EUR | |
| Haushaltsansatz: | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| Nachtragssatzung: | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| außerplanmäßige Ausgabe: | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| überplanmäßige Ausgabe: | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| Kostenstelle/Investitionsauftrag: | | |
| Kostenart: | | |

