

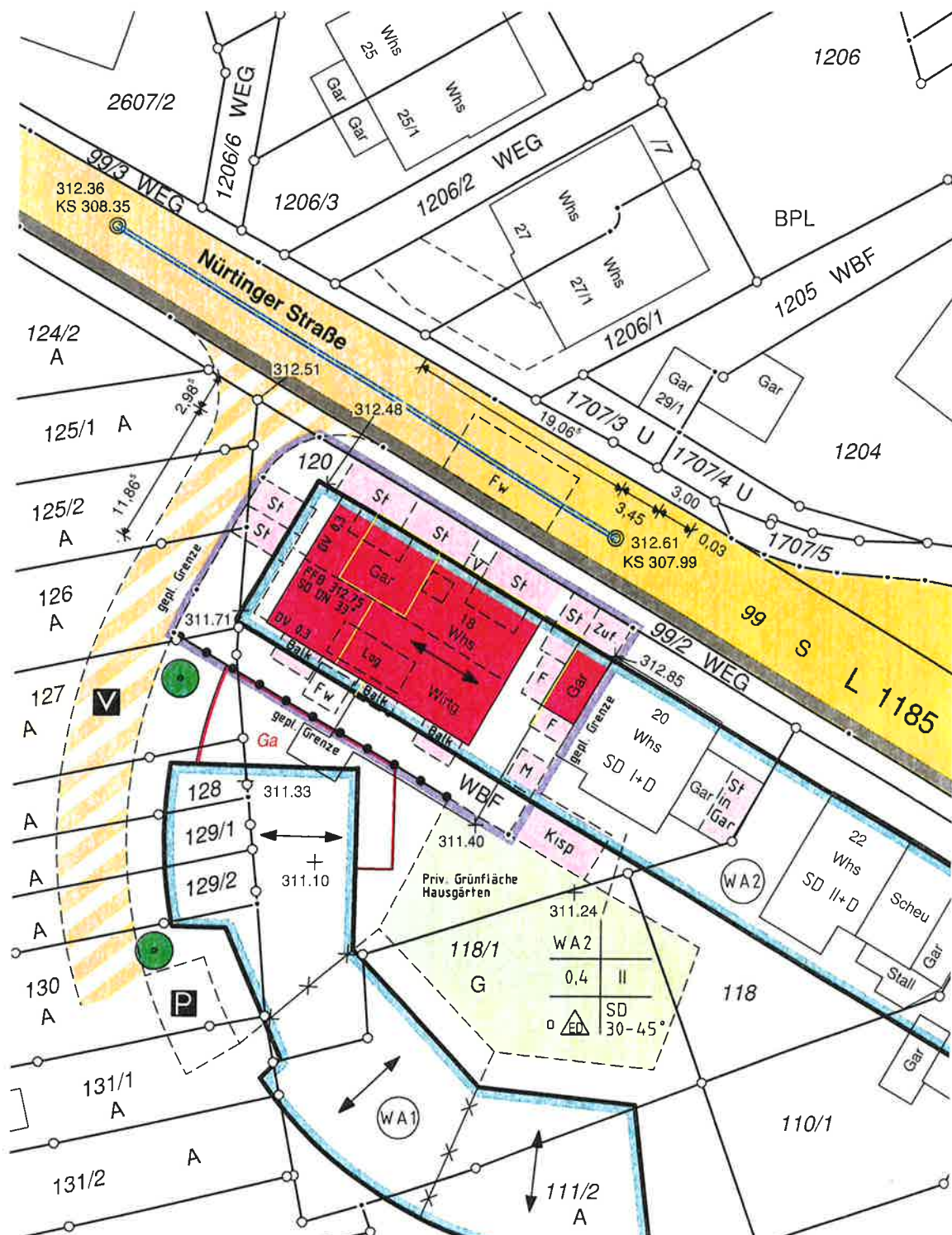
Lageplan

Maßstab: 1:500



zum Bauantrag gem. § 4 LBOVVO

Landkreis: Esslingen
Gemeinde: Aichtal
Gemarkung: Grötzingen



Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster,
Abweichung gegenüber dem Grundbuch möglich

Gefertigt: 14.12.2020

[Handwritten signature]

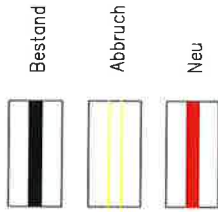
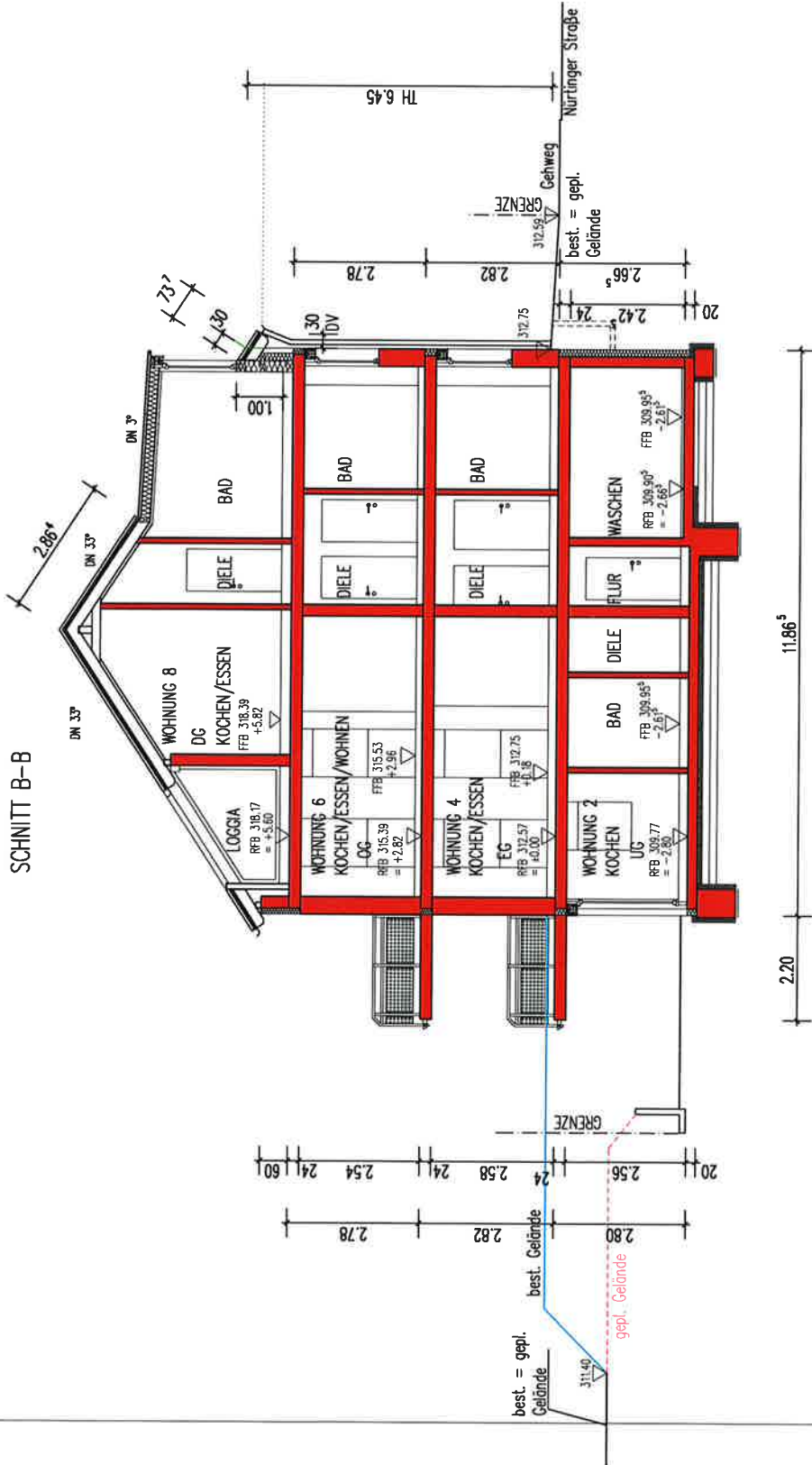
[illegible]

Projekt
Neubau Mehrfamilienhaus
Nürtinger Straße 18
72631 Aichtal- Grötzingen

Unterschrift

Inhalt	
Schnitt C-C	
Planimmer	07
Datum	14.12.2020
Maßstab	1:100
Blattgröße	A3
Gez.	UE
Projekt Nr.	19-074

SCHNITT B-B



Projekt **Neubau Mehrfamilienhaus
Nürtinger Straße 18
72631 Aichtal- Grötzingen**

Bauherr
Bernd Koch

Neufener Weg 49
70794 Filderstadt

Unterschrift

Inhalt

Schnitt B-B

Plannummer	06
Datum	14.12.2020
Maßstab	1 : 100
Blattgröße	A3
Gez.	UE
Projekt Nr.	19-074

SCHNITT A-A

Architectural cross-section A-A of a three-story residential building. The section shows three apartments: Wohnung 1 (UG, Schlafen), Wohnung 3 (Kind, EG), and Wohnung 5 (OG, Schlafen). Each apartment has a bathroom (BAD) and a terrace (LOGGIA). The building has a gabled roof with a 33° pitch. The ground level is marked with 'best. = gepl. Gelände' and 'gepl. Gelände'. The section is labeled 'SCHNITT A-A' and includes dimensions for room heights and overall building dimensions.

Room Details and Dimensions:

- Wohnung 1 (UG):** Schlafen, UG, RFB 309.77, FFB 309.65, -2.90.
- Wohnung 3 (EG):** Kind, EG, RFB 312.57, FFB 312.75, +0.18.
- Wohnung 5 (OG):** Schlafen, OG, RFB 315.39, FFB 315.53, +2.86.
- Wohnung 7 (DC):** Kochen, DC, RFB 318.17, FFB 318.39, +5.82.

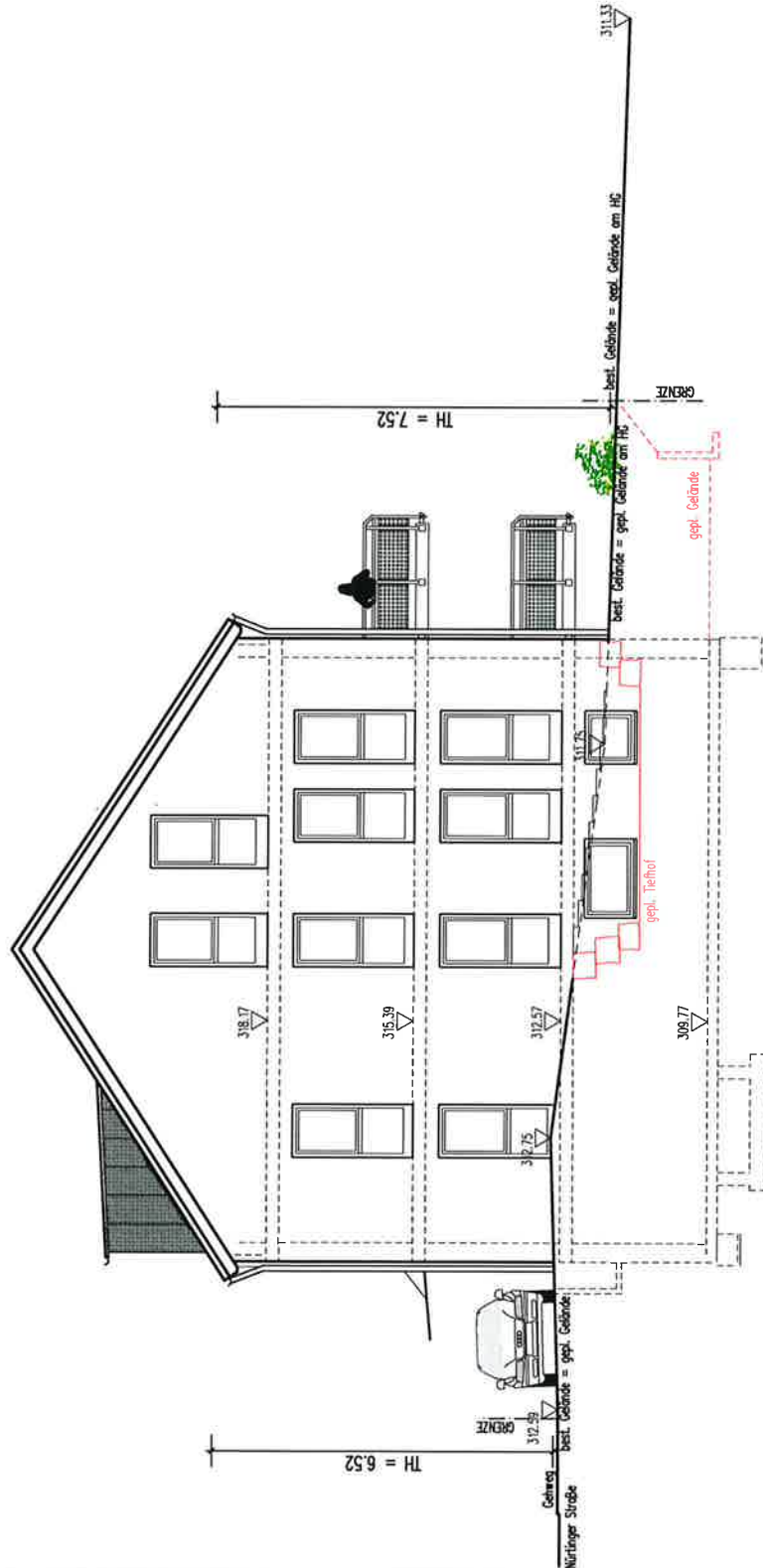
Other Features:

- Loggia:** 3.09.05
- Abstell:** 3.09.05
- TRHS:** Three rooms labeled TRHS.
- Stairs:** Aufzugs-Straße (Elevator Shaft) and Unterfahrt (Basement).
- Roof:** DN 33°.
- Ground Level:** best. = gepl. Gelände (311.40), gepl. Gelände (311.59), best. = gepl. Gelände (312.75).
- Dimensions:** 2.80, 2.82, 2.78, 60, 14, 24, 1.63, 2.18, 1.15, 24, 26, 11.56, 26.

Abbruch

Unterschrift:

Plannummer	05
Datum	14.12.2020
Maßstab	1 : 100
Blattgröße	A3
Gez.	UE
Projekt Nr.	19-074



Projekt
Neubau Mehrfamilienhaus
Nürtinger Straße 18
72631 Aichtal- Grötzingen

Bauherr
Bernd Koch

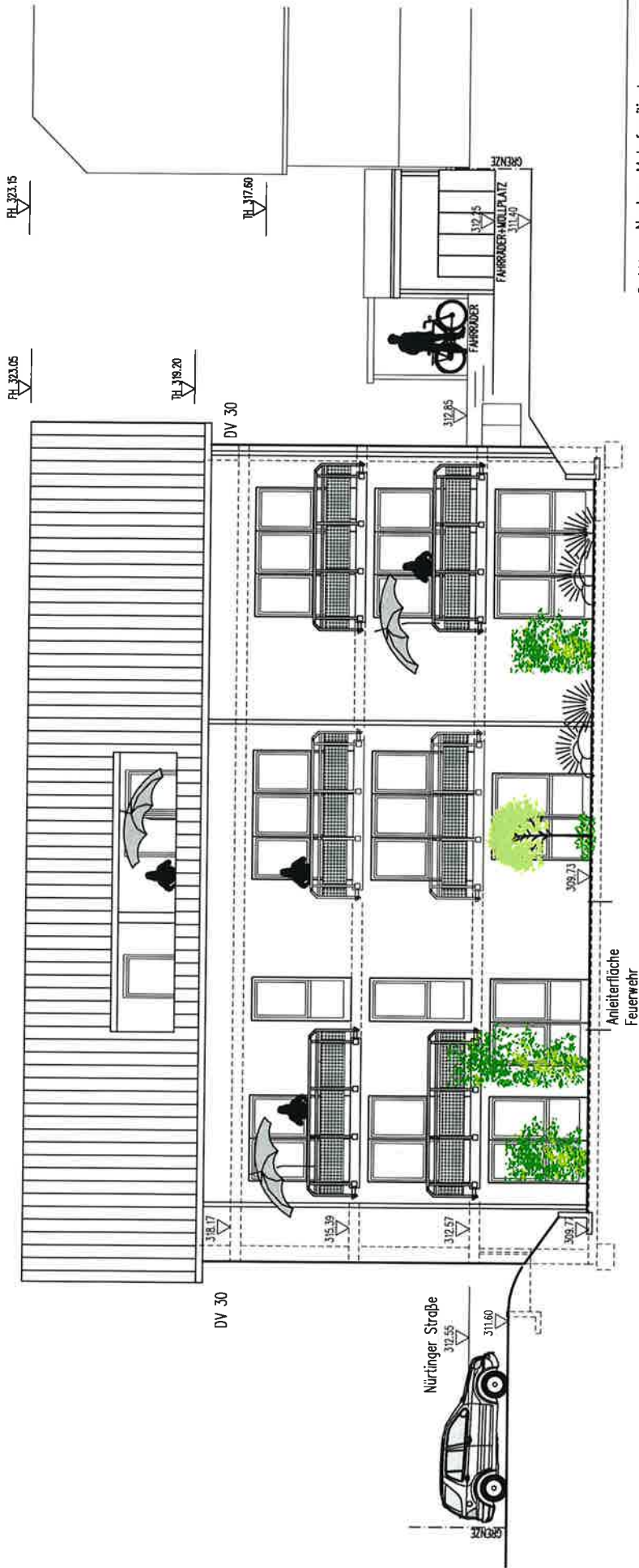
Nauffener Weg 49
70794 Filderstadt

Unterschrift

Inhalt

Ansicht West

Plannummer	11
Datum	14.12.2020
Maßstab	1 : 100
Blattgröße	A3
Gez.	UE
Projekt Nr.	19-074



Projekt
Neubau Mehrfamilienhaus
Nürtinger Straße 18
72631 Aichtal- Grötzingen

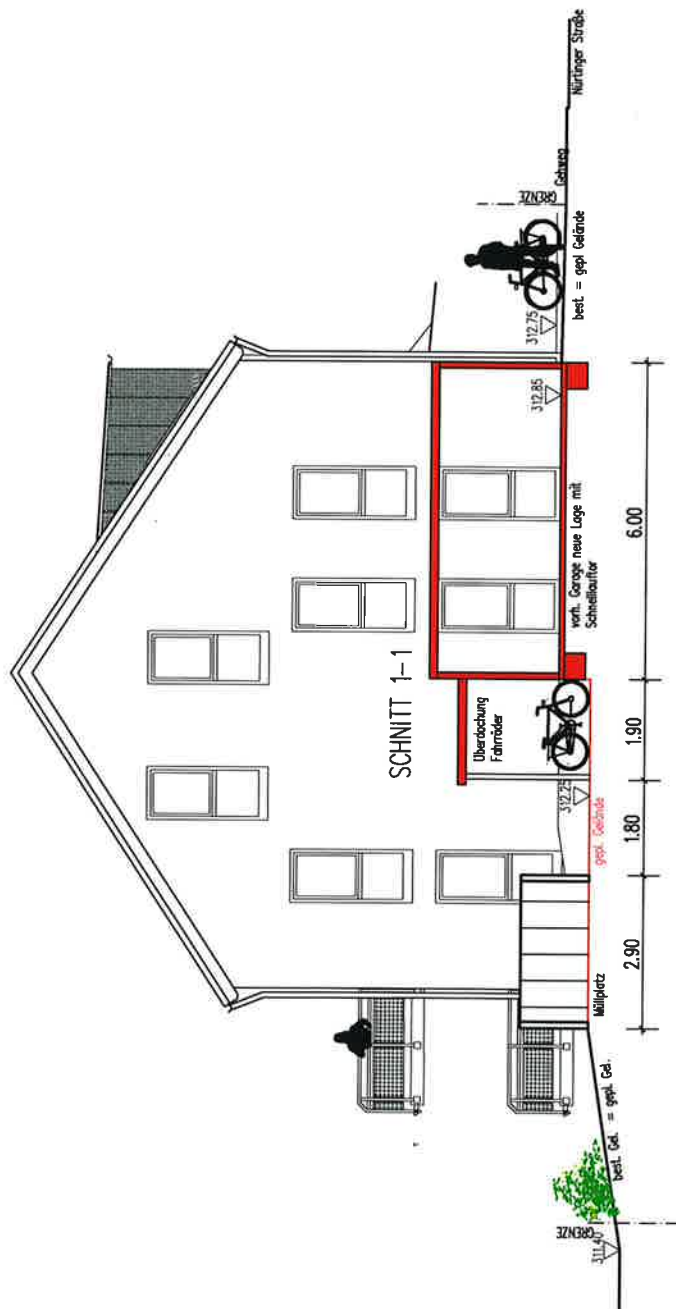
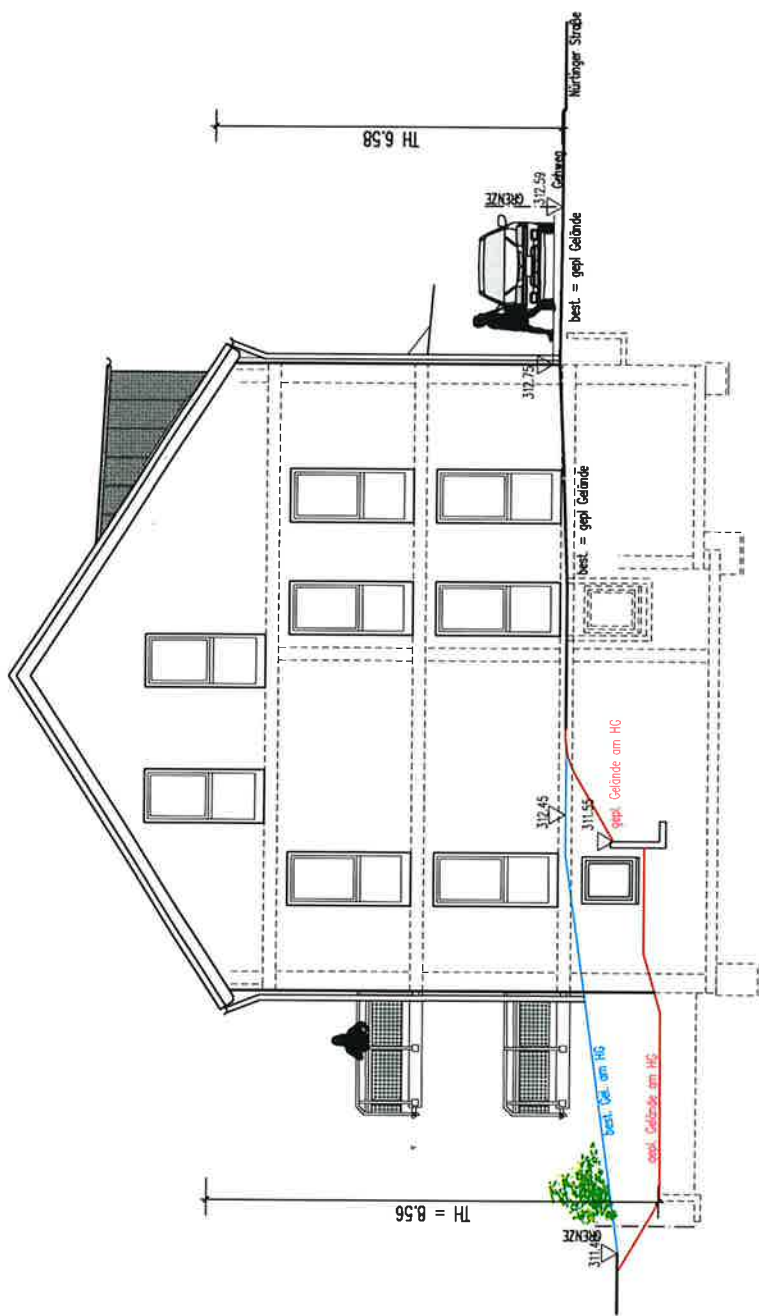
Bauherr
Bernd Koch
Neufener Weg 49
70794 Filderstadt

Unterschrift

Inhalt

Plannummer	08
Datum	14.12.2020
Maßstab	1 : 100
Blattgröße	A3
Gez.	UE
Projekt Nr.	19-074

Ansicht Süd



Projekt
Neubau Mehrfamilienhaus
Nürtinger Straße 18
72631 Aichtal – Grötzingen

Bauherr
Bernd Koch
Neuffener Weg 49
70794 Filderstadt

Unterschrift

Inhalt	Plannummer	09
	Datum	14.12.2020
	Maßstab	1 : 100
	Blattgröße	A3
	Gez.	UE
	Projekt Nr.	19-074

Ansicht Ost
Schnitt 1-1



Bernd Koch
Neufler Weg 49
70794 Filderstadt

1000

Ansicht Nord

Projekt Nr.	18-034
Gez.	UE
Bettgröße	A.2
Wollstap	1 100
Datum	14.12.2020
Prozessmenge	10