



Stadt Aichtal Landkreis Esslingen	Datum 11.03.2024 Az.: 815.41 Bearbeiter: Matthias Hirn
Sitzungsvorlage Nr.: 2024/047	

Gemeinderat	Entscheidung	öffentlich	20.03.2024
--------------------	---------------------	-------------------	-------------------

Thema: Öffentliche Vergabe von Bauleistungen: Tiefbauarbeiten 2024

Referent:

Beschlussantrag:

1. Die Fa. Brodbeck aus Metzingen wird mit den Arbeiten zur Erneuerung der Einrichtungen der Wasserversorgung in der Bachstraße und der Belagssanierung der Gemeindestraßen sowie den Kanalisationsarbeiten beauftragt. Die Auftragssumme beträgt 591.965,81 € inkl. Mehrwertsteuer.
2. Der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 40.535,83 € für die Erneuerung der Mischwasserkanalisation in Teilbereichen der Blumenstraße wird zugestimmt.

Kurze Zusammenfassung des Sachverhalts:

Die Tiefbauarbeiten der Stadt Aichtal für das Jahr 2024 wurden öffentlich ausgeschrieben. Auf Grund der Ergebnisse der Submission empfiehlt die Verwaltung die Arbeiten an die Fa. Brodbeck aus Metzingen zu vergeben.

Sachverhalt:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik hat am 07.02.2024 den Baubeschluss für folgende Maßnahmen gefasst (auf die Vorlage 2024/023 wird verwiesen).

- Erneuerung der Einrichtungen der Wasserversorgung in der Bachstraße
- Erneuerung des bituminösen Oberbaus des Verbindungswegs zwischen Waldenbacher Straße und Festplatz
- Kanalsanierung in Teilbereichen der Blumenstraße
- Anschluss der Hofstätte „Baiersbachhof“ an die öffentliche Kanalisation



Die Arbeiten wurden im Februar 2024 öffentlich ausgeschrieben.

Die Leistungen wurden auf insgesamt 7 Bauteile aufgeteilt. Zum Zeitpunkt der Angebotseröffnung lagen 5 Angebote vor. Das günstigste Angebot musste gemäß § 16 VOB/A ausgeschlossen werden. Die Differenz zum zweitgünstigsten Bieter beträgt 7.706,38. Die geprüften Angebotssummen inkl. Wertung der Nebenangebote betragen:

Günstigster Bieter	584.259,43 €
Fa. Brodbeck, Metzingen	591.965,81 €
2. Bieter	630.499,69 €
3. Bieter	672.350,00 €
4. Bieter	740.169,43 €

Mit den Arbeiten soll im Mai 2024 begonnen werden. Die Fertigstellung wurde in den Verdingungsunterlagen auf den 11.10.2024 festgelegt.

Die Wertungssummen verteilen sich auf die einzelnen Bauteile wie folgt:

BT 1 Wasserleitung Bachstraße	229.404,17 €
BT 2 Hausanschlüsse Bachstraße	69.063,46 €
BT 3 Sanierung Fußweg und Oberfläche Bachstraße	128.305,35 €
BT 4 Schmutzwasseranschluss Baiersbachhof	75.913,42 €
BT 5 Schmutzwasserkanal Baiersbachhof privat	23.366,89 €
BT 6 Schachtregulierungen	25.376,69 €
BT 7 Kanalerneuerung Blumenstraße	40.535,83 €

Der Kostenersatz für die Herstellung der Bauteile 2, 5 und 3 in Teilen wird durch die Stadt von den Grundstückseigentümern, bzw. für das Bauteil 3 vom Straßenbaulastträger gefordert.

Das Ergebnis des Bieterverfahrens ist als überraschend wirtschaftlich zu betrachten. Der frühe Zeitpunkt der Durchführung des Vergabeverfahrens zeichnet sich in den Angebotspreisen deutlich ab.

Die entsprechenden Finanzmittel in ausreichender Höhe inkl. der zu erwartenden Nebenkosten sind in der Haushaltsplanung 2024 und den Wirtschaftsplänen der Eigenbetriebe berücksichtigt. Lediglich die Erneuerung des Mischwasserkanals in der Blumenstraße ist eine überplanmäßige investive Ausgabe. Zum Zeitpunkt der Haushaltsplanung ist die Verwaltung noch davon ausgegangen, dass es sich um eine Unterhaltungsmaßnahme handelt die im Ergebnishaushalt des Eigenbetriebs abgebildet werden muss. Die



Kompletterneuerung und damit die investive Maßnahme hat sich bei der Ausführungsplanung aber als die nachhaltigere Lösung aufgezeigt.

Die Fa. Brodbeck ist als zuverlässiges und leistungsfähiges Unternehmen bekannt. Die Verwaltung schlägt daher vor, die Arbeiten an die Fa. Brodbeck zu vergeben.

Alternativer Beschlussantrag:

Die Ausschreibung der beschriebenen Leistungen wird aufgehoben

Gesamtsumme:	600.000,00 EUR	
Vergabesumme:	591.965,81 EUR	
Haushaltsansatz:	☒ ja	☐ nein
Nachtragssatzung:	☐ ja	☒ nein
außerplanmäßige Ausgabe:	☐ ja	☒ nein
überplanmäßige Ausgabe:	☐ ja	☒ nein
Kostenstelle/Investitionsauftrag:	54100001, 753300017022, 753800017014, 753800017000	
Kostenart:	42120000	